



Gemeinde Waldbrunn

Landkreis Würzburg

Hauptstraße 2

97295 Waldbrunn

Telefon: 0 93 06 / 98 58 - 0

Telefax: 0 93 06 / 98 58 - 10

E-Mail: gemeinde@waldbrunn.bayern.de

Internet: www.gemeinde-waldbrunn.de

Information

für Bauherren in der Gemeinde Waldbrunn

Wer ist für was zuständig?

Wasser- und Kanalanschluss

Die Gemeinde Waldbrunn betreibt die Wasserversorgungs- sowie die Entwässerungseinrichtung in Eigenregie. Die Abwasserbehandlung erfolgt durch den Zweckverband Abwasserbeseitigung Ahlbachgruppe.

Hier beantragen Sie auch Ihren Wasser- und Kanalanschluss. Entsprechende Antragsformulare können Sie auf der Internetseite der Gemeinde Waldbrunn herunterladen.

Bitte wenden Sie sich in allen Fragen rund um die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung an Herrn Ostwald vom Bauamt der Gemeinde Waldbrunn.

Kontakt: Gemeinde Waldbrunn
Hauptstraße 2
97295 Waldbrunn
Herr Ostwald
Telefon: 0 93 06 / 98 58 - 16
Telefax: 0 93 06 / 98 58 - 10
Mail: markus.ostwald@waldbrunn.bayern.de
Internet: www.gemeinde-waldbrunn.de

Strom- und Gasanschluss

Ihr Bauprojekt befindet sich im Versorgungsgebiet der Mainfranken Netze GmbH und Sie besitzen noch keinen Netzanschluss, bzw. planen einen bestehenden Anschluss zu verändern. Bereits im Vorfeld Ihrer Angebotserstellung stehen wir Ihnen gerne persönlich zu einem Informationsgespräch zur Verfügung.

Zusammen mit Ihnen beraten und planen wir die genaue Verlegung des Netzanschlusses.

Für eine Terminvereinbarung wenden Sie sich bitte an unser zentrales Netzanschlussmanagement.

Kontakt:

im Kundenzentrum der WVV, Domstr. 26, 97070 Würzburg

☎ **0931 361303**, Fax: 0931 361452, E-Mail: netzanschluesse@mainfrankennetze.de

Geschäftszeiten:

Montag bis Donnerstag: 7:00 Uhr – 16:00 Uhr

Freitag: 7:00 Uhr – 14:00 Uhr

bzw. nach Terminvereinbarung.

Bitte bringen Sie die folgenden Unterlagen bereits zu Ihrem Beratungstermin mit:

- Formular „Anfrage zur Netzversorgung“
- einen genehmigten Lageplan der Baumaßnahme (Maßstab 1:1000)
- einen Grundrissplan des Erdgeschosses mit Markierung des gewünschten Anschlusspunktes

Auf der Internetseite der Mainfranken Netze GmbH, www.mainfrankennetze.de unter dem Reiter „Netzanschluss“ können Sie sich immer online rund um die Erstellung eines Netzanschlusses je Versorgungssparte informieren.

Hier finden Sie auch für den jeweiligen Anschluss (Strom, Gas, Wasser, Fernwärme und Telekommunikation) das entsprechende Antragsformular „Anfrage zur Netzversorgung“.

Kontakt Netzauskunft – Bestandsplanwerk für Strom und Gas:

Abteilung Netzdokumentation

E-Mail: planauskunft@mainfrankennetze.de

☎ **0931 361699**

Telekommunikation

Die Telekom Deutschland GmbH betreibt in Waldbrunn das Telekommunikationsnetz.

Hier beantragen Sie auch Ihren Telefon- und Internetanschluss. Entsprechende Antragsformulare können Sie auf der Internetseite der Telekom Deutschland GmbH herunterladen.

Bitte wenden Sie sich in allen Fragen rund um die Telekommunikationsversorgung an die Telekom Deutschland GmbH.

Kontakt: Bauherrenhotline: 08 00 / 3 30 19 03

Internet: www.telekom.de/bauherren

Abfallentsorgung

Für die Abfallentsorgung in Waldbrunn ist das Kommunalunternehmen des Landkreises Würzburg das TEAM ORANGE zuständig.

Weiter Informationen erhalten Sie im Internet unter www.team-orange.info oder unter der Service-Telefonnummer 09 31 / 6 15 64 00.

Bezirksschornsteinfeger

Der für Waldbrunn zuständige Bezirksschornsteinfeger hilft Ihnen bei allen Fragen rund um das Thema Feuerstätten weiter.

Kontakt: Herr Hartmut Fischer
Bevollmächtigter Bezirksschornsteinfeger
Vogelstraße 8
97232 Giebelstadt

Telefon: 0 93 34 / 97 05 06

Telefax: 0 93 34 / 97 05 07

Mobil: 01 60 / 5 51 00 63

E-Mail: hf.Kirchheim@t-online.de

Wie geht es jetzt weiter?

Dokumentation des Straßenzustandes

Vor Baubeginn und nach Baufertigstellung ist der Zustand der öffentlichen Straße gemeinsam mit einem Beauftragten der Gemeinde Waldbrunn zu dokumentieren. Spätere Streitigkeiten über Vorschäden können damit vermieden werden. Schäden, die während der Bauzeit entstehen, werden auf Kosten der Bauherren beseitigt. Wir bitten um Terminabsprache mit Herrn Ostwald unter der Telefonnummer 09306/9858-16.

Nutzung von öffentlichen Flächen für die Baustelleneinrichtung

Das Lagern von Baumaterial und Baustelleneinrichtungen, z. B. Kräne usw., darf nicht auf öffentlichen Flächen erfolgen. Falls eine Nutzung von entsprechenden Flächen unvermeidlich ist, muss rechtzeitig eine sogenannte Sondernutzungserlaubnis und ggf. eine verkehrsrechtliche Anordnung bei der Gemeinde Waldbrunn beantragt werden. Bitte setzen Sie sich diesbezüglich mit Herrn Krappel unter der Telefonnummer 09306/9858-15 in Verbindung.

Gehwegüberfahrt

Gehwege sind im Regelfall nur für das gelegentliche Überfahren mit LKW's ausgelegt. Bereiche, die für den Erdaushub oder Materiallieferungen genutzt werden, sind durch geeignete Maßnahmen vor Beschädigungen zu schützen. Insbesondere Pflasterflächen müssen mit Stahlplatten oder Dielen zur Lastverteilung abgedeckt werden.

Verschmutzung der Straßen

Verschmutzungen der öffentlichen Bereiche durch Baustellenverkehr sind unverzüglich zu beseitigen. Aus Gründen der Verkehrssicherheit kann die Gemeinde ohne weitere Ankündigungen die Reinigung auf Kosten des Verursachers vornehmen, wenn eine rechtzeitige Reinigung unterbleibt.

Zwischenlagerung von Bodenaushub

Sollten Sie vorübergehend eine geringe Menge Bodenaushub auf einem gemeindlichen Bauplatz zwischenlagern wollen, dann kann dies auf Antrag erfolgen. Ein Vertreter der Gemeinde Waldbrunn wird hierfür eine Zustandsfeststellung vor und nach der Ablagerung durchführen. Für die ordnungsgemäße Wiederherstellung der genutzten Fläche muss eine Kautionshöhe von 500,00 € bei der Gemeinde Waldbrunn hinterlegt werden.